

Stoczek Łukowski, dnia 10 września 2024 r.

G-G.6220.5.2024 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

### u m a r z a m

postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla realizacji przedsięwzięcia **pt.: Kompleksowa rewitalizacja Parku Miejskiego „Chojniak” w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych wraz z modernizacją amfiteatru w tym rozbudową zadaszenia widowni**, na działce **nr 1953** stanowiącej własność Miasta Stoczek Łukowski, położonej w mieście Stoczek Łukowski.

### U z a s a d n i e n i e

W dniu 18 lipca 2024 r. do Burmistrza Miasta Stoczek Łukowski wpłynął wniosek Miasta Stoczek Łukowski jako inwestora – o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na kompleksowej rewitalizacji parku Miejskiego „Chojniak” w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych wraz z modernizacją amfiteatru, w tym rozbudową zadaszenia widowni. Działka o zróżnicowanej rzeźbie terenu z wyznaczonymi ciągami pieszo-jezdnymi o nawierzchni z kostki betonowej oraz pieszymi o nawierzchni szutrowej. Na działce znajduje się budynek amfiteatru. Teren porośnięty lasem sosnowym. Brak drzew prawnie chronionych.

W ramach realizacji zadania dokonana zostanie rewitalizacja parku miejskiego „Chojniak”, w tym:

1. Modernizacja istniejącego amfiteatru.
2. Rozbudowa istniejącego zadaszenia widowni.
3. Modernizacja istniejących ciągów komunikacyjnych poprzez uzupełnienie lub wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej.
4. Montaż nowych punktów oświetlenia wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.
5. Montaż monitoringu miejskiego.
6. Doposażenie parku w elementy małej architektury oraz urządzenia rekreacyjne.

7. Budowa sanitariatu publicznego.

8. Remont bramy wjazdowej.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu na którym będzie realizowana inwestycja, wypis z rejestru gruntów działki nr 1953 oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stoczek Łukowski, uchwalonego uchwałą Nr XXXIII/161/2005 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 18 października 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 22 grudnia 2005 roku nr 237, poz. 3702. Działka nr 1953 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 30ZL – przeznaczonym pod park leśny. Zapisy miejscowego planu umożliwiają zagospodarowanie terenu na park leśny poprzez: przystosowanie duktów leśnych na ciągi spacerowe i trasy rekreacyjne, adaptację istniejących urządzeń rekreacyjnych i turystycznych, urządzenie amfiteatru, wyposażenie parku w elementy małej architektury, urządzenie punktów sanitarnych i miejsc parkingowych, ochronę i pielęgnację drzewostanu oraz środowiska leśnego Chojniak.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej, powyższe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla których decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach byłaby wymagana.

W oparciu o informacje zawarte w karcie informacyjnej nie występują przesłanki umożliwiające nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w planowanego przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie w trakcie normalnego użytkowania jest niskoemisyjne i bezzapachowe. Poziom emitowanego hałasu będzie zgodny z dopuszczalnymi normami. Do gruntu nie będą odprowadzane jakiegokolwiek zanieczyszczenia, które mogłyby przeniknąć do wód podziemnych. Ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacji miejskiej. Oświetlenie obiektu będzie wykorzystywało energooszczędne źródła światła i systemy oszczędzania energii. Przy zastosowanych rozwiązaniach chroniących środowisko, oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Planowane przedsięwzięcie, w związku z zakładaną technologią i prognozowanym zużyciem surowców i materiałów, a także energii i wody nie będzie

powodować oddziaływań w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu i zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych. Z uwagi na odległość od granic państwa nie przewiduje się powstania zagrożeń środowiska powodujących transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne i nie znajduje się w sąsiedztwie obszarów wodno-błotnych i o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Teren planowanej inwestycji nie graniczy z obszarami leśnymi i górskimi oraz obszarami wymagającymi specjalnej ochrony, a także objętych ochroną siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin oraz zwierząt, w tym terenów objętych siecią Natura 2000.

Charakter i lokalizacja projektu wykluczają możliwość jakiegokolwiek oddziaływania na siedliska gatunków, które wymagają ochrony w formie obszaru natura 2000.

Projekt nie zakłada ingerencji w istniejącą tkankę leśną. Jedynymi pracami związanymi z obecną roślinnością są cięcia pielęgnacyjne mające zapewnić dalszą żywotność drzew oraz bezpieczeństwo użytkowników parku a także zabezpieczenie przed rozprzestrzenianiem się zjawisk szkodliwych dla zdrowego drzewostanu. Wszystkie prace przy realizacji przedsięwzięcia będą wykonywane starannie z dbałością aby w minimalny sposób ingerować w zastaną faunę i florę. Nie przewiduje się powstania ścieków technologicznych. Odpady będą systematycznie odbierane i wywożone przez zakład komunalny obsługujący obiekt. Na terenie projektowanego obiektu prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów.

Po dokonaniu szczególnej analizy dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, w dniu 24 lipca 2024 r. wszczęto postępowanie administracyjne, podano do wiadomości publicznej informację o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz pismami nr G-G.6220.5.2024 z dnia 24 lipca 2024 r. zwrócono się do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Łukowie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o opinię co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Do powyższych wystąpień dołączono wymagane dokumenty określone w art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w piśmie z dnia 31 lipca 2024 r. nr WOOS.4220.122.2024.ERU.1 uznał, że należy wyjaśnić zasadność wystąpienia z prośbą o wydanie opinii na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wymaganej przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jednocześnie organ stwierdza, że przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Burmistrz Miasta Stoczek Łukowski przedłożył wyjaśnienie w piśmie nr G-G.6220.5.2024 z dnia 12 sierpnia 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w piśmie nr WOOS.4220.122.2024.ERU.2 z dnia 26 sierpnia 2024 r. wyjaśnił, że „w przypadku, gdy planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast w przypadku, gdy przedstawione zamierzenie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy z dnia października 2008 r.”

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie pismem nr ONS.NZ.7040.39.2024 z dnia 2 sierpnia 2024 r. uznał, że planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do którychkolwiek z przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i w związku z tym, brak jest podstaw prawnych do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Marszałek Województwa Lubelskiego w Lublinie pismem nr DŚ-III.7030.14.2024.MDOM z dnia 8 sierpnia 2024 r. wyjaśnił, że marszałek jest właściwym organem do wydania opinii w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia zintegrowanego dla instalacji kwalifikowanej jako planowane przedsięwzięcie, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Marszałek Województwa Lubelskiego uznał, że przedsięwzięcie obejmujące kompleksową rewitalizację parku Miejskiego „Chojniak” nie znajduje się w wykazie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, czyli wymagających uzyskania pozwolenia zintegrowanego. Ponadto stwierdził, że nie jest organem właściwym w sprawie wyrażenia opinii, co do warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem nr WW.ZZŚ.4901.169.2024.MSP z dnia 13 sierpnia 2024 r. poinformowało Burmistrza Miasta Stoczek Łukowski, że przedsięwzięcie nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie uznało, że brak jest podstawy prawnej do wydania przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie opinii lub stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w drodze postanowienia.

Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postępowanie w sprawie staje się bezprzedmiotowe.

Po ponownym przeanalizowaniu dokumentacji sprawy, w tym opinii w/w organów Burmistrz Miasta Stoczek Łukowski podjął decyzję o umorzeniu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania w całości lub w części. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Stoczek Łukowski, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ MIASTA  
M. Sentkiewicz  
mgr Marcin Sentkiewicz

#### Otrzymują:

1. Miasto Stoczek Łukowski, Pl. T. Kościuszki 1, 21-450 Stoczek Łukowski - inwestor.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie, ul. Spółdzielcza 4, 21-400 Łuków.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.
4. Urząd Marszałkowski w Lublinie, ul. A. Grottgera 4, 20-029 Lublin.
5. a/a

Sporządziła: Inspektor Katarzyna Frąć, tel. (25) 797 00 36,  
e-mail: [grunty@stoczek-lukowski.pl](mailto:grunty@stoczek-lukowski.pl)